

PROTOKÓŁ

spisany na okoliczność

przeprowadzenia kontroli w sprawie prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz poddawania obiektu budowlanego okresowym kontrolom, o których mowa w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami) dotyczące

Obiektu budowlanego – budynku Szkoły Podstawowej nr 9 wraz z otoczeniem zlokalizowanego na działce numer 134 położonej przy ulicy Wielkopolskiej 22 w Jastrzębiu-Zdroju

OBECNI:

P. Urszula Fryzowicz	Upoważniony przedstawiciel Szkoły Podstawowej nr 9
Justyna Bała	PINB

USTALENIA:

1. Książka obiektu budowlanego:

Czy przedstawiono książkę obiektu budowlanego?	tak
Czy książka obiektu budowlanego prowadzona jest zgodnie z rozporządzeniem obowiązującym w tym zakresie?	zgodnie
Uwagi co do prowadzenia książki obiektu budowlanego	

2. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu (przeprowadzona co najmniej raz w roku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
Data sporządzenia protokołu	4 lipca 2015r.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Wacław Kołodziejczyk
Czy protokół zawierał uwagi?	tak
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Zgodnie z zapisami protokołu budynek jest w dobrym stanie technicznym i nadaje się do użytkowania

3. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (przeprowadzona co najmniej raz w roku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	Tak – protokół roczny budowlany
Data sporządzenia protokołu	
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	
Czy protokół zawierał uwagi?	
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	
Inne uwagi	

4. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowej (przeprowadzona co najmniej raz w roku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
Data sporządzenia protokołu	25.08.2015 r.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Dariusz Fojcik
Czy protokół zawierał uwagi?	nie
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Brak sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli

Szkoła Podstawowa Nr 9
im. G. Morcinka
w Jastrzębiu Zdroju
Wpłynęło do: 01.12.15.
Lcz. 1325/15...

21 KWI. 2016

data

mgr. Elżbieta Pylińska
DYREKTOR
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 9
Strona 1 z 3
podpis

5. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) przeprowadzona co najmniej raz w roku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit.c ustawy PB:

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
Data sporządzenia protokołu	31.08.2015 r
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Piotr Sobierajski
Czy protokół zawierał uwagi?	nie
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Brak sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli

6. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego wentylacji mechanicznej (przeprowadzona co najmniej raz w roku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	Zgodnie z oświadczeniem pełnomocnika w budynku brak jest wentylacji mechanicznej
Data sporządzenia protokołu	
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	
Czy protokół zawierał uwagi?	
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	
Inne uwagi	

7. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia (przeprowadzona co najmniej raz na 5 lat zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
Data sporządzenia protokołu	Luty 2014 r.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Wacław Kołodziejczyk
Czy protokół zawierał uwagi?	tak
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Zgodnie z zapisami protokołu budynek jest w dobrym stanie technicznym i nadaje się do użytkowania, jego otoczenie jest estetyczne i bezpieczne

8. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji elektrycznej (przeprowadzona co najmniej raz na 5 lat zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
Data sporządzenia protokołu	03.12.2013 r.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Andrzej Dziuk, Marian Hudek
Czy protokół zawierał uwagi?	tak
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Brak sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli. Cztery urządzenia elektryczne wymienione w protokole nr 2/12/2013 z badania ochrony przeciwporażeniowej urządzeń elektrycznych nie spełniają wymagań przepisów w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i nie nadają się do eksploatacji. Należy wyłączyć z użytkowania pomieszczenia, w których występują gniazdka które nie nadają się do użytkowania do czasu uzyskania pozytywnego protokołu z przeprowadzonej kontroli. Brak jednoznacznego stwierdzenia czy cała instalacja elektryczna w budynku szkoły nadaje się do użytkowania.

9. Okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji piorunochronnej (przeprowadzona co najmniej raz na 5 lat zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z okresowej kontroli?	tak
--	-----

ZA ZGODNOŚĆ

z oryginalnym / DYREKTOR

Strona 2 z 3 WZKOWEJ NR 9

21 KWI. 2016

mgr. Elżbieta Dylewska
data podpis

Data sporządzenia protokołu	20.03.2014 r.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	Andrzej Dziuk, Marian Hudek
Czy protokół zawierał uwagi?	nie
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	nie
Inne uwagi	Brak sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli, brak podstawy prawnej.

10. Kontrole bezpiecznego użytkowania obiektu (przeprowadzone każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2 PB, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 4 ustawy PB):

Czy przedstawiono protokół z kontroli bezpiecznego użytkowania?	Nie dotyczy – wg oświadczenia przedstawiciela
Data sporządzenia protokołu	-----
Imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół	-----
Czy protokół zawierał uwagi?	-----
Czy sporządzono kserokopię protokołu?	-----
Inne uwagi	-----

11. Zobowiązuje się Panią do:

Uzupełnienia brakujących protokołów z okresowych kontroli, o których mowa w punktach:	
Uzupełnienia przez kontrolujących o <u>podstawy prawne</u> protokołów, o których jest mowa w punktach:	-----
Uzupełnienia przez kontrolujących protokołów o informacje dotyczące <u>sprawdzenia wykonania zaleceń</u> z poprzedniej kontroli:	dotyczy protokołów kontroli: przewodów kominowych, instalacji gazowej, elektrycznej i odgromowej
Uzupełnienia <u>dokumentów dotyczących kontrolujących obiekt</u> , tj:	-----

I przedstawienia powyższego w tutejszym PINB-ie w terminie do 7 dni od dnia dzisiejszego.

12. Inne uwagi:

Brak jednoznacznego stwierdzenia czy cała instalacja elektryczna w budynku szkoły nadaje się do użytkowania.

Cztery urządzenia elektryczne wymienione w protokole nr 2/12/2013 z badania ochrony przeciwporażeniowej urządzeń elektrycznych nie spełniają wymagań przepisów w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i nie nadają się do eksploatacji. Należy wyłączyć z użytkowania pomieszczenia, w których występują gniazdka które nie nadają się do użytkowania do czasu uzyskania pozytywnego protokołu z przeprowadzonej kontroli. Pani Fryzowicz oświadcza, że w 2013 roku były wymienione gniazdka na nowe a protokół z przeprowadzonego remontu/ wymiany doniesie do PINB w terminie 7 dni.

PLAC ZABAW:

Brak placu zabaw

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

PODPISY:

1. Fryzowicz Hanna

2. Instektor Justyna Bala

ZA ZGODNOŚĆ
z oryginałem / **DYREKTOR**
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 9
21 KWI. 2016 Strona 3
mgr. E. Zbieta Dylewska
data podpis