

Jastrzębie Zdrój dnia 14 marca 2003 roku

M-72244/3/2003

DECYZJA
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

w sprawie : ustanowienia trwałego zarządu

Na podstawie :

- art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. nr 46 z 2000r., poz. 543 z późn. zmianami),
- art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (j.t. Dz.U. nr 67 z 1996 roku poz. 329 z późn. zmianami).

po rozpatrzeniu wniosku Przedszkola nr 15 w Jastrzębiu Zdroju ul. Szkolna 9 z dnia 15 listopada 2002 roku o sygn. PP-15/0154/10/2002

Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój

postanawia :

1. Ustanowić **trwały zarząd** na rzecz samorządowej jednostki organizacyjnej Przedszkola nr 15 w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Szkolnej 9 nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej **1.037,04m²** i kubaturze **3.997,00 m³** opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **113/1** o pow. **0.4192 ha** położoną w obrębie **Jastrzębie Miasto**, karta mapy **9a** prawa do której ujawnione są w Księdze Wieczystej nr **9159-J** na rzecz Miasta Jastrzębie Zdrój .
2. Nieruchomość jest zabudowana wolnostojącym, II kondygnacyjnym budynkiem przedszkola oddanym do użytku w 1976 roku zagospodarowanym na sale przedszkolne, pomieszczenia socjalne i administracyjno-gospodarcze Plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Jastrzębie Zdrój utracił ważność z dniem 31 grudnia 2002 roku .
Wg opracowanego dla miasta Jastrzębie Zdrój Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –przyjętego w dniu 18 grudnia 1999 roku uchwałą nr XV/321/99 Rady Miejskiej Jastrzębie Zdrój dla przedmiotowej działki przewidziano przeznaczenie w postaci zieleni urządzonej .
3. Nieruchomość oddana zostaje w **trwały zarząd** na cele związane z działalnością statutową Przedszkola.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 15
ul. Szkolna 9
44-335 Jastrzębie Zdrój
tel. (0 PREFIX 32) 47-16-254
REGON 22450 117 110 533 20-27-713

DYREKTOR
PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA NR 15

mgr *Teresa Wysiąska*

08.12.2002v.

4. Zarządca ma prawo korzystać z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem .
Oddanie nieruchomości lub jej części w najem , dzierżawę lub użyczenie wymaga zgody Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój przy zawieraniu umowy do 3 lat lub zgody Rady Miasta Jastrzębie Zdrój jeżeli umowa jest zawierana na okres powyżej 3 lat. Przebudowa lub modernizacja budynku wymaga zgody Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój .
5. Cena nieruchomości wynikająca z jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : **1.001.500,00 zł**
słownie : **jeden milion jedentysiąc pięćset złotych 00/100**
6. Zwalnia się z obowiązku ponoszenia opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomością ze względu na charakter prowadzonej działalności.
7. Zarząd ustanawia się na czas nie oznaczony.
8. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w Księdze Wieczystej.
9. Objęcie nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonym w terminie 14 dni po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji.

Uzasadnienie :

Przedszkole nr 15 wystąpiło z wnioskiem o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Jastrzębiu Zdroju przy ulicy Szkolnej 9. Przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na cele związane z działalnością statutową prowadzoną na podstawie przepisów o systemie oświaty .

Przedszkola są zwolnione z opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami szkolnymi na podstawie art. 81 ustawy o systemie oświaty powołanej we wstępie niniejszej decyzji.

Uznając wniosek za uzasadniony Prezydent Miasta orzeka jak w sentencji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 15
ul. Szkolna 9
44-335 Jastrzębie Zdrój
tel. (0 PREFIX 32) 47-16-254
REGION 32 22 27 715

DYREKTOR
PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA NR 15
mgr Teresa Wyszyńska

08. 12. 2020r.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

O t r z y m u j ą :

1. Przedszkole nr 15
ul. Szkolna 9
44-335 Jastrzębie Zdrój
2. Sąd Rejonowy- Wydział Ksiąg Wieczystych
44-335 Jastrzębie Zdrój
3. Wydział Finansowy
w miejscu
4. Wydział Geodezji i Kartografii
w miejscu
5. a/a



z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Franciszek Piśka
II Zastępca Prezydenta Miasta

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 15
ul. Szkolna 9
44-335 Jastrzębie Zdrój
tel. (0) 71 822 32) 47 16-254
REGON 142020010, NIP 626-07-713

DYREKTOR
PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA NR 15
mgr Teresa Wysińska

08.12.2008r.

